

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. по адресу: ул. Чкалова д.17

Год ввода в эксплуатацию-1953 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 8

Площадь общего имущества ХВС 40,5 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 399,5 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2021г. по 30.06.2021г. 15.35 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2021г. по 31.12.2021г. 15.87 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
93533.22	105455.66	95876.96	0	9578.7

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
97677.67	97677.67	0	92.62	91228.11	81894.23	9333.88	99982.78

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	12486.24
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2267.64
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	22973.33
4	Уборка мест общего пользования, руб.	8295.46
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	5310.23
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	2927.81
7	Расходы по управлению МКД, руб.	18054.82
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	9578.7
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	9333.88
	прочее в т.ч.:	
	промывка системы канализации	6930
	дезинфицирующие средства	3.88
	техническое обследование вентиляционных каналов	2400

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев